

ПРАВИЛИ ПОВЕДІНКИ В БУДИНКУ

Виписка з Правил поведінки в будинку, прийнятих на сборах власників квартир Benkova 1691, 1692 та 1693 в Празі 4 від 15. 3. 2018 року.

1. Особа, що проживає у квартирі повинна користуватися квартирою та загальними приміщеннями будинку згідно з їх призначенням.
2. Будівельні роботи, ремонти у квартирі, на які повинна Особа, що проживає у квартирі отримати Дозвіл, можуть проводитися лише після того, коли Дозвіл набуде юридичної сили.
3. Особа, що проживає у квартирі не має права втручатись до загальних разводів води, опалення, газу, електроенергії, вентиляційної системи та ін.
4. Про усі будівельні праці, що пов'язані з довго триваючим шумом, пилом та ін., Особа, що проживає у квартирі повинна інформувати SVJ та інших жителів будинку своєю заявою на дошці об'явлень про строки та термін виконання будівельних робіт.
5. Заборонено втручатись до фасади будинку, вікон та лоджій, змінювати їх вигляд, барву та ін.
6. Заборонено без згоди SVJ на даху та на фасаді будинку встановлювати кабелі, антени, реклами.
7. Коридори та сходи є пожежними евакуаційними виходами. Тут недопустимо складати будь-які речі. Простір перед пожежним обладнанням, перед електролічильниками та де проходить електропроводка повинен бути вільно доступним. Також повинен бути вільно доступним простір де знаходиться головний вентиль газу та води.
8. Заборонено складати в підвальних коморах, коридорах та інших просторах будинку легкозаймісті та хімічні речовини, які становлять небезпеку для жителів будинку, також речовини з неприємним запахом.
9. Особа, що проживає у квартирі несе повну відповідальність за домашніх тварин, яких тримає в квартирі. Повинна дбати, щоб не порушувати спокій інших жителів будинку та дотримуватись чистоти та порядку в будинку та прибудинкових територіях, прибирати за своєю домашньою твариною.
10. В загальних приміщеннях заборонено палити та маніпулювати з вогнем.
11. Жителі будинку повинні бережно відноситись до загального майна. У випадку ремонту, переселення та ін. забезпечити порядок та прибирання. Прибирання загального простору забезпечує SVJ. Простір біля ліфта та квартир прибирають жителі самостійно.
12. Особи, що проживають у квартирі та інші особи в будинку поведуться таким чином, щоб не порушувати спокій сусідів вночі від 22.00 до 6.00. Повинні проводити будівельні роботи в робочі дні від 8.00 до 18.00 та в суботу від 8.00 до 16.00.
13. Якщо Особи, що проживають у квартирі та проживаючі з ним особи заподіють будь-яке навмисне або ненавмисне псування майна, повинні повідомити SVJ, усунути шкоду або фінансово відшкодувати.
14. В просторах будинку заборонено паркувати моторні транспортні засоби.
15. Особи, що проживають у квартирі повинні керуватись правилами SVJ, цивільним законом та іншими діючими правовими законами.