

# **Usnesení řádné členské schůze shromáždění Společenství vlastníků Benkova 1691, 1692 a 1693 v Praze dne 21.03.2024**

Shromáždění proběhlo v jídelně místní základní školy ve čtvrtek 21.03.2024 od 18:00

Shromáždění Společenství vlastníku schválilo:

- zprávou o činnosti výboru přednesenou předsedou panem Stanislavem Hojerem a panem Radovanem Benešem
- zprávou kontrolní a revizní komise přednesenou panem Miroslavem Soukeníkem.

Shromáždění vlastníků po diskusi schválilo:

- převod výnosů pronájmu přízemí domu 1692 do Fondu oprav Společenství
- výbor bude pokračovat v činnosti ve složení  
Václav Příbyl, narozen 1949, Praha 4 – Chodov PSČ 14900, předseda  
Stanislav Hojer, narozen 1943, Praha 4 – Chodov PSČ 14900, místopředseda  
Radovan Beneš, narozen 1956, Praha 4 – Chodov PSČ 14900, místopředseda  
Karel Feigl, narozen 1973, Praha 4 – Chodov PSČ 14900, člen výboru  
Petr Nosek, narozen 1978, Praha 4 – Chodov PSČ 14900, člen výboru  
Magdalena Čermáková, narozena 1979, Praha 4 – Chodov PSČ 14900, člen výboru

Shromáždění pověřuje výbor:

- Pokračovat v péči o dům a řešení běžných oprav
- Realizaci připomínek revize preventivní Protipožární kontroly
- Revize dešťových odpadů a střechy a případné opravy
- Vykonávat dozor nad prováděním prací a dodržováním uzavřených smluv
- 1.NP výmalba stěn
- Zajistit nové povrchy ve sklepních chodbách
- Nové vstupní portálové dveře
- Seřízení oken, byl předložen formulář pro přihlášení zájemců
- Zjistit podmínky a ceny montáže venkovních žaluzií

Všeobecná debata:

Montáž venkovních žaluzií, návrh navýšení odměna výboru SV na 140 000 Kč,- - schváleno, návrh - sepsání počtu osob v bytových jednotkách, návrhu sepsání a upřesnění počtů osob v bytové jednotce –bude součástí vyúčtování, návrh na natření zábradlí u balkónů, požadavek na očištění fasády včetně soklů, oprava stále nefunkčního Brano v č.p. 1693.

Schůze proběhla za přítomnosti 57 % všech členů Společenství a schůze je tedy usnášeníschopná.

V Praze dne 21.3.2024

Za výbor Společenství  
Václav Příbyl - předseda  
Stanislav Hojer - místopředseda